

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

Zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Powiatem Ząbkowickim  
ul. Henryka Sienkiewicza 11  
57-200 Ząbkowice Śląskie  
NIP:887-162-92-54

w imieniu, którego działa:

Zarząd Dróg Powiatowych w Ząbkowicach Śląskich  
ul. Daleka nr 19  
57-200 Ząbkowice Śląskie

reprezentowany przez:

Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych  
przy kontrasygnacie Głównego Księgowego  
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

– Stanisława Jurcewicza  
– Małgorzaty Turczyn

a

.....  
.....

zwanym dalej „WYKONAWCĄ” reprezentowanym przez

Strony zawierają umowę w trybie zamówienia publicznego nr ZP.251....2021 przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r. poz.1129 z późniejszymi zmianami) zwaną dalej Pzp.

§1

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca w wyniku postępowania o zamówienie publiczne nr ZP.251....2021 przeprowadzonego w trybie podstawowym przyjmuje do wykonania pełny zakres rzeczowy robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia publicznego pn. **Przebudowa drogi powiatowej nr 3189D - ul. Wałowa w Ziębicach**

2. Przedmiot umowy obejmuje roboty budowlane dotyczące w szczególności:

- 1) frezowanie nawierzchni asfaltowej,
- 2) rozbiórka istniejącej nawierzchni chodników
- 3) wymiana nawierzchni chodników
- 4) wymiana krawężników
- 5) wymiana obrzeży
- 6) wykonanie podbudowy chodników
- 7) wykonanie nawierzchni chodników
- 8) wykonanie nawierzchni jezdni

3. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania wszelkich robót niezbędnych do oddania obiektu budowlanego zgodnie z zapisami w „SWZ” i zasadami wiedzy technicznej niezależnie od tego czy wynikają wprost z dokumentów określonych w § 2, a niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot zamówienia z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

## §2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1 ustala się od dnia podpisania umowy.
2. Przedmiot zamówienia zrealizowany będzie w terminie do **31.05.2022r.**
3. Za datę zakończenia będzie uznany dzień dokonania przez Wykonawcę skutecznego zgłoszenia, za które to uznaje się zgłoszenie o zakończeniu wykonania wszystkich robót i gotowości do odbioru.
4. Zamawiający zobowiązuje się przekazać plac budowy w terminie do 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
5. Realizacja przedmiotu umowy i rozliczenie wykonanych robót nastąpi w oparciu o protokół odbioru końcowego.
6. O gotowości dokonania protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej.
7. Do dokonania czynności odbioru robót, o których mowa w treści niniejszego paragrafu powołana zostanie komisja składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
8. W dniu podpisania umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy:
  - 1) plac budowy,
  - 2) projekty wykonawcze
  - 3) opis przedmiotu zamówienia,
  - 4) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - 5) projekt stałej organizacji ruchu

## §3

W przypadku sprzyjających warunków atmosferycznych rozpoczęcie robót nastąpi w terminie do 7 dni roboczych po przekazaniu protokolarnie przez przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawcy placu budowy na którym prowadzone będą roboty objęte zamówieniem, po tym okresie będą naliczane kary umowne zgodnie z § 11 ust. 1 pkt 2.



#### §4

1. Zamawiający oświadcza, że obowiązek nadzoru robót ze strony Zamawiającego powierza: .....
2. Wykonawca oświadcza, że obowiązki Kierownika budowy powierza: ....., **nr telefonu do kontaktu:** .....
3. Osoby wskazane w ust.1 i w ust.2 będą działały w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
4. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową osobę lub osoby wskazane w ofercie. Zmiana osoby Kierownika budowy, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od wymaganych postanowieniami w SWZ.
5. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust.4 nie później niż 5 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową danej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Kierownika budowy będzie traktowana, jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
6. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby Kierownika budowy winna być potwierdzona przez Zamawiającego na piśmie.
7. Skierowanie bez akceptacji Zamawiającego do kierowania budową, osoby innej niż wskazanej w ofercie stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób wskazanych w ust.1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 5 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta będzie wprowadzona aneksem do umowy.
9. Zamawiający na podstawie art. 95 ustawy Pzp, wymaga od Wykonawcy i Podwykonawcy, aby osoby wykonujące następujące czynności w okresie realizacji niniejszej umowy, zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1320 ze zm.):
  - roboty budowlane związane z przedmiotem zamówienia określone w dokumentacji projektowej i STWiORB.
10. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 9 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,



- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
11. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 9 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. tzw. „RODO”.(tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. tzw. „RODO”.
12. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.9 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej §11 ust. 1 pkt 5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie ust. 9 czynności.



13. Zamawiający ma prawo weryfikacji wykonania wymagań ujętych w §4 ust. 9-11.

§5

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy, zgodnie ze „Specyfikacją Warunków Zamówienia” oraz ofertą Wykonawcy, jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. **Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie całość przedmiotu zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy wynosi:**

**netto:** ..... zł. plus należny podatek VAT ....%  
**w kwocie:** ..... zł.

**Kwota brutto:** ..... zł.

**słownie:** ..... /100 złote brutto, zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu - zamówienie publiczne nr: ZP.251.....2021.

3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.2 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych realizacją przedmiotu umowy. Nie doszacowanie, czy pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy, nie może być podstawą żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna przelewem z konta Zamawiającego na wskazane konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wystawionej w oparciu o protokół odbioru robót końcowych przedmiotu umowy z zastrzeżeniem zapisu §11 ust.2 Za dzień zapłaty uważa się dzień wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Wykonawca winien przedłożyć dwie odrębne faktury za zrealizowany przedmiot umowy wraz z wyszczególnieniem zakresu prac i podaniem wartości danego elementu inwestycji, przy czym na jednej fakturze należy wyszczególnić wartość przejścia dla pieszych na drodze powiatowej nr 3189D – ul. Wałowa w Ziębicach, km 0+143(zgodnie z § 5 ust. 2 pkt a), a na odrębnej fakturze należy wyszczególnić wartość przejścia dla pieszych na drodze powiatowej nr 3189D – ul. Wałowa w Ziębicach, km 0+255(zgodnie z § 5 ust. 2 pkt b).
6. Faktury wystawiane będą na Zamawiającego:

Nabywca:

Powiat Ząbkowicki  
ul. Henryka Sienkiewicza 11  
57-200 Ząbkowice Śląskie  
NIP:887-162-92-54

Odbiorca:

Zarząd Dróg Powiatowych w Ząbkowicach Śląskich  
ul. Daleka nr 19  
57-200 Ząbkowice Śląskie

7. Wykonawca ma możliwość przesłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Dane identyfikacyjne skrzynki: Typ numeru PEPPOL: NIP, numer PEPPOL: 8871562797, skrócona nazwa skrzynki: ZDP Ząbkowice Śl.
8. Do faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę z dowodami dokonania płatności na rzecz Podwykonawców z oświadczeń wszystkich Podwykonawców o zapłacie przysługujących im wynagrodzeń w całości.
9. W przypadku, gdy umowa jest realizowana przez podmioty działające w Konsorcjum, jego członkowie, upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednego z członków Konsorcjum do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom Konsorcjum z tytułu wykonywania przedmiotu umowy na wskazany rachunek bankowy. W wyjątkowych przypadkach Zamawiający jest również uprawniony do dokonywania płatności całości lub części wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz członków Konsorcjum.
10. Należności niezapłacone przez Zamawiającego w ustalonym w pkt. 4 terminie podlegają oprocentowaniu wg obowiązujących w Polsce zasad przy nieterminowych płatnościach.
11. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

## §6

### **I. Założenia ogólne**

1. Wykonawca uznaje, że przekazane przez Zamawiającego dokumenty są wystarczające do wykonania robót budowlanych.
2. Wykonawca zakupi na własny koszt i dostarczy na budowę materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, posiadające świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie, które potwierdzają założone w SWZ cechy techniczne. Materiały, o których mowa muszą odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 ze zm.) oraz wymaganiom określonym w specyfikacjach technicznych i dokumentacji projektowej.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.
4. Na żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) w zakresie dodatkowego zbadania jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy, Wykonawca udostępni wskazane materiały do wykonania badań. Koszt wykonania przedmiotowych badań, obciąża Wykonawcę.
5. Materiały z rozbiórki Wykonawca wykorzysta lub usunie poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dn. 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.).
6. Wykonawca na terenie budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być zagospodarowany zgodnie z obowiązującymi przepisami.



Wykonawca, jako wytwórca odpadów, ma obowiązek zagospodarowania ich powstałych podczas realizacji przedmiotu zamówienia, uwzględniając koszt składowania, wywozu i utylizacji mas ziemnych i odpadów w cenie ryczałtovej. Przy czym odzyskane materiały pochodzące z robót rozbiórkowych, a przydatne do użytkowania należy złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

7. Wykonawca wywiezie z terenu budowy, zeszkładuje lub zutylizuje wszystkie materiały z rozbiórki i wykopów nieprzeznaczone do ponownego wbudowania.

## § 7

### **II. Roboty budowlane.**

1. Obowiązki Wykonawcy w ramach wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 2, za wykonanie przedmiotu zamówienia:
  - 1) Wykonawca wykona roboty budowlane zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, obowiązującymi warunkami technicznymi, prawem budowlanym, normami oraz zaleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
  - 2) Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać zabezpieczenie terenu budowy, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, utrzymywać jezdnię wraz z dojazdami do posesji w czystości w czasie prowadzenia prac.
  - 3) Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami osobę lub osoby wskazane w ofercie. Zmiana osoby Kierownika budowy robót, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od wymaganych postanowieniami SWZ.
  - 4) Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt wykona, zatwierdzi i wdroży projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz docelowy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 784 ze zm. ) i uzyska jego zatwierdzenie.
  - 5) Wykonawca wykona, oznakuje i zapewni należyłą eksploatację oznakowania tymczasowego stanowiącego zabezpieczenie robót i ruchu zastępczego przez cały okres realizacji robót, zgodnie z projektem, o którym mowa w pkt.4 powyżej, na warunkach określonych w zatwierdzeniu organu zarządzającego ruchem.
  - 6) Po dokonaniu odbiorów technicznych Wykonawca celem wprowadzenia stałej organizacji ruchu dokona czynności, o których mowa w §12 ust.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem.
  - 7) Wykonawca zapewni pełną obsługę geodezyjną w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót, w tym również wytyczenie granic pasa drogowego przed rozpoczęciem robót oraz wszystkie pomiary wskazane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i geodezyjną dokumentację roboczą i powykonawczą potwierdzoną przez ośrodek geodezyjny oraz nadzór autorski



o jej zgodności z projektem budowlanym oraz ich odbioru w formie operatu kolaudacyjnego, pomiarów powykonawczych w zakresie uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

- 8) W przypadku natrafienia przez Wykonawcę na niezainwentaryzowane urządzenia podziemne, Wykonawca natychmiast wstrzyma prowadzenie dalszych prac na tym odcinku oraz zabezpieczy teren, niezwłocznie powiadamiając o tym fakcie Zamawiającego, który bez zbędnej zwłoki powiadomi Wykonawcę o dalszym toku postępowania.
- 9) W dniu odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu protokoły odbioru od właścicieli urządzeń obcych znajdujących się na placu budowy oraz oświadczenia właścicieli działek niewnoszących sprzeciwu, z których korzystano podczas realizacji zadania.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest do załatwienia wszelkich spraw formalno-technicznych związanych między innymi z:
  - budową i przebudową odwodnienia,
  - prowadzeniem robót w zakresie linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych,
  - zasileniem w energię elektryczną oświetlenia drogowego,
  - prowadzeniem robót w zakresie sieci wodociągowej, gazowej w razie konieczności,
  - zgodą na wejście w działki poza pasem drogowym,
  - usunięciem kolidującej zieleni.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wszystkich dokumentów niezbędnych do zawiadomienia o zakończeniu robót.
- 12) Wykonawca uwzględni wszelkie koszty związane z obsługą nadzoru technicznego sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego, w tym również koszty wyłączeń, włączeń, prób eksploatacyjnych i innych pomiarów, a także koszty geodezyjnej inwentaryzacji tych sieci wraz z ewentualną dokumentacją techniczną przed- i powykonawczą w zakresie niezbędnym dla realizacji robót objętych umową z Zamawiającym.
- 13) Wykonawca uwzględni koszty odtworzenia zniszczonych punktów geodezyjnych oraz wszelkie inne koszty obsługi geodezyjnej związane z wykonaniem niezbędnych map i szkiców wraz z wyznaczeniem punktów granicznych pasa drogowego i wyniesienie tych punktów w teren na podstawie pobranych materiałów (współrzędnych punktów granicznych) z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartografii.
- 14) Wykonawca zabezpieczy lub przeniesie z terenu budowy punkty stałej osnowy geodezyjnej, dokona ich odtworzenia po zakończeniu budowy.
- 15) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót oraz ich odbioru w formie operatu kolaudacyjnego, pomiarów powykonawczych w zakresie uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.
- 16) Wykonawca w ramach odtwarzania trasy i punktów wysokościowych, wykona (o ile projekt nie przewiduje inaczej) jeden reper żelbetowy osadzony w gruncie



oraz min 4 reperów wysokościowych zamontowanych na obiekcie oraz ich geodezyjną inwentaryzację w uzgodnieniu z obsługą geodezyjną i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 17) Wykonawca zapewni ciągły bezpieczny dojazd i dojście do posesji znajdujących się na odcinku prowadzonych robót. Ponadto Wykonawca zobligowany jest do utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych w tym umożliwienie przejazdu i dojazdu, dojścia do posesji mieszkańcom oraz przedsiębiorcom do siedzib prowadzonej działalności gospodarczej, w rejonie prowadzonych robót.
  - 18) W przypadku rozpoczęcia robót budowlanych, także w trakcie ich realizacji w sezonie zimowym, Wykonawca zobowiązany jest do zimowego utrzymania drogi i chodników na odcinku prowadzonych robót.
  - 19) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i ppoż., a także przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu drogowego na terenie robót.
  - 20) Wykonawca zabezpieczy teren robót przed kradzieżą i innymi oddziaływaniami, przejmując skutki finansowe z tego tytułu.
  - 21) Wykonawca przed przystąpieniem do robót zgłosi do zatwierdzenia Zamawiającemu laboratorium, które posiada akredytację w odpowiednim zakresie. Zamawiający będzie honorować wyniki badań jedynie z zatwierdzonego laboratorium.
  - 22) Wykonawca wykona wszelkie badania laboratoryjne zgodnie ze specyfikacjami technicznymi i przekaze je Zamawiającemu.
  - 23) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku w miejscu robót, a po ich zakończeniu do uporządkowania terenu robót, a także jest zobowiązany do należytego utrzymywania dróg wykorzystywanych do obsługi budowy przez cały okres prowadzenia robót.
- 1.1. Wykonawca zobowiązany jest nie później niż w dniu przekazania terenu budowy, do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia Kierownika budowy o przejęciu obowiązków i planu BIOŻ.
  - 1.2. Wykonawca poniesie odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe w czasie realizacji robót od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę do daty protokolarnego oddania terenu. Ryzyko Wykonawcy obejmuje ryzyko obrażeń lub śmierci osób oraz utraty lub uszkodzeń mienia (w tym bez ograniczeń robót, urządzeń, materiałów, sprzętu, nieruchomości i ruchomości) Wykonawcy i osób trzecich.
  - 1.3. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu poniesie wyłącznie Wykonawca.
  - 1.4. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych uszkodzonych w trakcie prowadzenia prac, z tym, że koszt ich napraw ponosi wyłącznie Wykonawca.
2. Obowiązki Zamawiającego:
    - a) Zamawiający zapewni nadzór inwestorski,

- b) w trakcie realizacji niniejszej inwestycji, będą organizowane narady koordynacyjne w ustalonym terminie z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
- c) Zamawiający, wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru w ciągu 10 dni od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, powiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę. Przez gotowość do końcowego odbioru przedmiotu Umowy rozumie się także skompletowanie oraz przekazanie Zamawiającemu wszystkich wymaganych przepisami dokumentów, w tym: certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności i certyfikatów zgodności z Polską Normą oraz aprobat technicznych na zastosowane materiały, przy realizacji robót budowlanych.

#### §8

Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe:

- 1. Za szkody powstałe w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
- 2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo użytkowników dróg w trakcie wykonywania robót i w czasie przerw w ich realizacji.
- 3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
- 4. Wykonawca zabezpieczy oznakowanie robót w trakcie ich wykonywania jak również w czasie przerw w ich realizacji.
- 5. Wykonawca oznakuje prowadzone roboty zgodnie z „Zatwierdzonym Projektem organizacji ruchu Zastępczego” i obowiązującymi w tym zakresie przepisami przed przystąpieniem do wykonania robót.
- 6. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zgłosi Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego do odbioru oznakowanie robót wykonanych zgodnie z „Zatwierdzonym Projektem organizacji ruchu zastępczego” i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

#### §9

- 1. Zamawiający i Wykonawca, wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
- 2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) przekazanie terenu budowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 2) przekazanie dokumentacji technicznej,
  - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
- 3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.Dz.U. z 2020r. poz.1333 ze zm. ),
  - 2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w SWZ,



- 3) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację techniczną z uwzględnieniem wymagań określonych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- 4) kontrola, jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- 5) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- 6) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót uporządkowanego, czystego i nadającego się do użytkowania w terminie do 7 dni,
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do czyszczenia opon sprzętu wyjeżdżającego z budowy na drogę. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego przebiegającego po terenie placu budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu,
- 8) informowanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i zakresie określonym w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- 9) informowanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć, na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 10) niezwłocznie informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach iwypadkach,
- 11) zapewnienie obsługi geodezyjnej wraz z inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót,
- 12) zorganizowanie, utrzymanie i likwidacja według własnych potrzeb zaplecza budowy,
- 13) przedłożenie umowy konsorcjum, stwierdzającej solidarną i niepodzielną odpowiedzialność za realizację przedmiotu zamówienia, w której Partner Wiodący będzie upoważniony do podejmowania zobowiązań związanych z realizacją umowy i otrzymywania instrukcji w imieniu i na rzecz każdego z partnerów,
- 14) przedłożenie wykazu Podwykonawców wraz z określeniem zakresu powierzonych im części zamówienia,
- 15) opracowanie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zwanego Planem – „BIOZ” zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 16) Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren wykonywanych robót upoważnionym pracownikom Zamawiającego, pracownikom organu Nadzoru Budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą „Prawo Budowlane” oraz udostępniania im danych i informacji wymaganych tą ustawą.



1. Wykonawca będzie powiadamiać Zamawiającego o gotowości do odbioru robót podlegających na zakryciu lub zanikających przez zgłoszenie Inspektorowi Nadzoru. W razie nie dopełnienia tego warunku Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego.
2. Osiągnięciu gotowości odbioru robót Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego na piśmie. Osiągnięcie gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego potwierdza Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru i dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru (operat kolaudacyjny).
4. Wszystkie odbiory robót dokonywane będą na zasadach określonych w STWIORB. Odbiór końcowy nastąpi w ciągu 10 dni od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót oraz przygotowania przez Wykonawcę pełnej dokumentacji wymaganej do odbioru końcowego.
5. Zamawiający sporządza protokół odbioru robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, który podpisują upoważnieni przedstawiciele Stron. Datę odbioru będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru przez upoważnionych przedstawicieli stron.
6. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej 3 dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia, z wyjątkiem zaistnienia okoliczności, które nie można było przewidzieć, a które uniemożliwiają dokonania czynności z zachowaniem terminu w takim przypadku odbiór nastąpi w jak najkrótszym terminie.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:
  - a) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad,
  - b) nienadające się do usunięcia, jeżeli:
    - umożliwiają one użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, to Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - uniemożliwiające użytkowanie obiektu to Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
9. Koszty usuwania wad i usterek ponosi Wykonawca, a okres ich usunięcia nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.
10. Odbiór pogwarancyjny dokonany zostanie po upływie okresu gwarancyjnego w ciągu 21 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości robót do odbioru.

## §11

Strony będą stosować kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary pieniężne:
  - 1) W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu tytułem odszkodowania 10% ceny umownej brutto określonej w §5 ust. 2.



- 2) W wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki w przystąpieniu do rozpoczęcia robót objętych umową zgodnie §1 ust.1.
  - 3) Za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych umową w terminie określonym w §2 ust.4 w wysokości: 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100).
  - 4) Za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad i usterek w wysokości: 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100).
  - 5) Za każdy dzień zwłoki w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100), w przypadku kiedy Wykonawca nie realizuje obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności w realizacji zamówienia, wskazanych w SWZ na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, gdy zwłoka obowiązku określonego w §4 ust.11 przekroczy 5 dni roboczych od dnia rozpoczęcia przez tą osobę czynności.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary pieniężne:
    - 1) Za każdy dzień zwłoki w przekazaniu placu budowy lub umówionej jego części w wysokości: 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100).
    - 2) Za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie, o, w którym odbiór powinien być dokonany w wysokości: 100,00 zł, (słownie: sto złotych 00/100).
    - 3) Za każdy dzień zwłoki w przekazaniu dokumentów określonych w §2 ust.2 w wysokości: 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100).
  3. Kary określone w pkt 1 i pkt 2 powyżej są od siebie niezależne i są naliczane za każde zdarzenie powodujące obowiązek zapłaty kary umownej oraz podlegają kumulacji.
  4. Strony określają łączną maksymalną wysokość kar umownych, których dochodzić mogą strony nie większą niż 25% wartości brutto zamówienia.
  5. Wykonawca wyraża zgodę na:
    - 1) Potrącenie kar umownych lub innych uzasadnionych potrąceń z przysługującego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
    - 2) Dochodzenie odszkodowania w przypadku, kiedy kara umowna nie pokryje poniesionej szkody.
  6. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie określonym przez drugą Stronę w żądaniu zapłaty.

## §12

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.



3. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - a) nie spełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia;
  - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.5 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag, dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust.5 Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust.8, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust.5, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania Podwykonawców a także dalszych Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własne jak i jego pracowników.



### §13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty objęte niniejszą umową na okres ..... **miesiący** licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru.

Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:

- 1) W dniu następnym, licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
  - 2) W dniu następnym, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, w przypadku, gdy w jego toku nie stwierdzono wad.
  - 3) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
2. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, Zamawiający powiadomi natychmiast Wykonawcę, który jest zobowiązany usunąć je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  3. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie, o którym mowa w ust.2, Zamawiający usunie wady i usterki na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji i rękojmi.
  4. Wyliczenie potrąceń z tytułu wad uznanych za trwałe będzie dokonane zgodnie z obowiązującymi przepisami będzie podstawą do stosownego obniżenia wartości wynagrodzenia Wykonawcy robót.
  5. Po zakończeniu okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych w tym czasie wad i usterek, strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.
  6. Koszty usuwania wad i usterek ponosi Wykonawca, a okres ich usunięcia nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.
  7. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot ma wady, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót powinien posiadać lub został wydany w stanie nie zupełnym.
  8. Strony rozszerzają okres rękojmi na okres udzielonej gwarancji jakości.
  9. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

### §14

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez strony umowy pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 2.1. Zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian;
    - 2.1.1. Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy:
      - a) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie

odbiorów, w szczególności: niedopuszczalne temperatury powietrza, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi,

- b) działania organów administracji (w szczególności w przypadku przekroczenia zakreszonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp. lub odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, itp.)
- c) z powodu zaistnienia okoliczności, których wystąpienia nie można było przewidzieć na etapie zawierania umów nie ujęte (niezinwentaryzowane) uzbrojenie podziemne, które nie zostało uwzględnione na mapach do celów projektowych,
- d) związane z odkryciem w gruncie przedmiotów niemożliwych do zidentyfikowania przed przystąpieniem do robót budowlanych, takich jak m. in. głązy, niewybuchy.

#### 2.1.2. Zmiany osobowe w przypadku:

- a) zmiany osób realizujących zamówienie pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SWZ;
- b) zmiany osób reprezentujących w przypadku zmian organizacyjnych;
- c) zmiana Podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy; zmiana jest możliwa tylko w przypadku, gdy nowy Podwykonawca posiada tożsamą wiedzę i doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia a także jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej, jak dotychczasowy Podwykonawca,

2.2. Konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć.

2.3. Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:

- a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
- b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców.

### §15

1. Ustala się zabezpieczenia należytego wykonania umowy w **wysokości 5% wartości umownej** (brutto), o którym mowa w § 5 ust.2 umowy. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie: ..... zł., słownie: ..... 00/100 złotych w formie: ..... w dniu .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust.1 zostanie zwrócone Wykonawcy:



- a) 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane (po odbiorze ostatecznym - końcowym bezusterkowym).
  - b) 30% w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady - gwarancji.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku, gdy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
  4. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin zakończenia robót, określony w §2 ust.2 Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy na dzień podpisania aneksu.
  5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

#### §16

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - 1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 2) W stosunku do Wykonawcy otwarcie postępowanie likwidacyjne - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 3) W przypadku gdy Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, nieterminowo, niezgodnie z Specyfikacją Warunków Zamówienia (dalej także SWZ), projektem budowlano - wykonawczym, kosztorysem ofertowym, specyfikacją technicznego wykonania i odbioru robót lub poleceniami osoby uprawnionej do nadzorowania robót z ramienia Zamawiającego, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 4) W przypadku gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerywa lub nie kontynuuje robót przez okres dłuższy niż 5 dni roboczych - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. W przypadkach wymienionych w ust. 1, Zamawiający może w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach po uprzedzeniu Wykonawcy na 7 dni **naprzód**, wkroczyć na teren robót nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy i wykonania umowy w pozostałym zakresie i powierzyć realizację robót w części lub całości innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### §17

Podstawą dokonania zmian postanowień Umowy będzie sporządzony protokół konieczności przez Kierownika budowy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zatwierdzony przez Zamawiającego.

#### §18

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody w mieniu lub na osobie w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru.

#### §19

1. Wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r. zwanego dalej RODO), dla których wyznaczono inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/ Pan skontaktować poprzez email [iod@zabkowice-powiat.pl](mailto:iod@zabkowice-powiat.pl)
2. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki administratora danych osobowych określone w RODO także w zakresie dotyczącym danych osobowych Wykonawcy oraz jego pracowników.
3. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W zakresie nieuregulowanym umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Pzp, ustawy Prawo budowlane, wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.
5. Każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie informować drugą stronę o wszelkich zmianach adresów ich siedzib i danych kontaktowych.
6. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
7. Integralną część umowy stanowią:
  - 1) Specyfikacja warunków zamówienia postępowania nr ZP.251.....2021;
  - 2) Oferta Wykonawcy
  - 3) Zał. Nr 1 - Karta gwarancyjna



- 4) Zał. Nr 2 - Oświadczenie Podwykonawcy
8. Strony ustalają, że wszystkie zmiany postanowień Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
9. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz Wykonawca.

## PODPISY

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do Umowy

**pieczęć Gwaranta:**

.....

## KARTA GWARANCYJNA

**Zadania pn.: Przebudowa drogi powiatowej nr 3189D – ul. Wałowa w Ziębicach.**

Gwarantem będącym jednocześnie Wykonawcą Umowy nr ZP.0210.....2021 z dnia ..... jest .....

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest Zamawiający – Powiat Ząbkowicki w imieniu, którego działa:

Zarząd Dróg Powiatowych w Ząbkowicach Śląskich  
ul. Daleka nr 19  
57-200 Ząbkowice Śląskie

Wykonawca (Gwarant) oświadcza, że objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty budowlane wraz z urządzeniami zostały wykonane zgodnie z Umową nr ZP.0210.....2021, SWZ postępowania przetargowego nr ZP.251.....2021, dokumentacją projektową i STWIORB, zasadami wiedzy technicznej i zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi. Wykonawca udziela gwarancji na sprawne działanie i niezakłóconą eksploatację obiektu, w tym w szczególności w zakresie opisanym dokumentacją projektową.

### PRZEDMIOT I TERMIN GWARANCJI

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość robót budowlanych, objętych dokumentacją projektową zgodnie z Umową .....
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez Podwykonawców.
3. Okres gwarancji jakości na zrealizowane roboty budowlane oraz zamontowane urządzenia wynosi ..... **miesiące**.
4. Termin ten należy liczyć od dnia ukończenia całości robót potwierdzonego w protokole odbioru robót bez wad.

### OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA STRON

1. O wystąpieniu wad Zamawiający powiadomi Wykonawcę (Gwaranta) w formie pisemnej w terminie do 3 dni od ujawnienia wady podając jej rodzaj.
2. W przypadku wystąpienia wad, Zamawiający może żądać ich usunięcia wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin. Jeżeli jednak stwierdzone wady uniemożliwiałyby użytkowanie obiektu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie tj. w terminie do 24 godzin od powiadomienia i usunięcia jej w najwcześniejszym możliwym terminie.



3. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i szkód spowodowanych przez wady na koszt Wykonawcy innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenie należytego wykonania umowy) Niezależnie od tego Zamawiający może żądać od Wykonawcy (Gwaranta) naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki w przystąpieniu do usuwania wad.
4. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usuwania wad.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował usuwaniem wad.
6. W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na nabywcę.

### **INNE WARUNKI GWARANCJI**

1. Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek siły wyższej, szkód wynikłych z winy Zamawiającego (w tym Użytkownika), a szczególnie użytkownika obiektu w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania, szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady Wykonawcy.
2. Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy, wolny od wad, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.
3. Gwarancja wygasa automatycznie na te elementy, które użytkownik poddał remontowi lub wymianie z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji.

### **PRZEGLĄDY GWARANCYJNE**

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14 - dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo powiadomiony o terminie i miejscu przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawiciela Gwaranta, Zamawiający obowiązany jest niezwłocznie przesłać Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

### **KOMUNIKACJA**

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga potwierdzenia w formie pisemnej. O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie faksem bądź e-mailem

na wskazane numery telefonów i adresy. Kopia potwierdzenia zgłoszenia przesyłana jest również faksem lub e-mailem do Zamawiającego.

2. Pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres: .....
3. Pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres: Zarząd Dróg w Ząbkowicach Śląskich ul. Daleka 19 , 57-200 Ząbkowice Śląskie
4. O zmianach danych teleadresowych strony obowiązane informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysyłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Niniejsza Karta Gwarancyjna stanowi załącznik nr 1 do Umowy .....

#### **GWARANT:**

.....

(podpis osób upoważnionych do reprezentacji)



Załącznik nr 2 do Umowy nr

.....

Nazwa Wykonawcy

Dotyczy: **Przebudowa drogi powiatowej nr 3189D – ul. Wałowa w Ziębicach.**

### OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Ja, niżej podpisany, będąc należycie umocowany do reprezentowania firmy

Nazwa firmy.....

niniejszym oświadczam, że:

- a) wszelkie roszczenia Podwykonawcy z tytułu umowy nr..... zawartej w dniu .....r. z firmą ....., wymagalne do dnia złożenia niniejszego oświadczenia, zostały zaspokojone przez Wykonawcę w pełnej wysokości,
- b) do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zafakturowano kwotę .....zł słownie: .....złoty  
...../100 brutto i stanowi ona bieżące rozliczenie w/w umowy podwykonawczej.
- c) między Podwykonawcą, a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane usługi

